

GREETER KLAUS: 10 TIPS ON HOW TO SETTLE DOWN IN BRUSSELS

1. Need a place to live?

On <http://www.immoweb.be> you will find a huge range of properties to rent and buy. Everything is in French, Dutch and English. You should also contact real estate agencies as they regularly receive information on new properties from their owners. And don't forget that aparthotels and shared accommodation are also available!

2. Do I have to register anywhere?

Yes, definitely. As soon as you move into your accommodation, you should go to the town hall (foreigners' service) to ask for a Belgian residence certificate. Some days later, a police officer will come to your home to check your address. Sole exception: diplomats and EU officials – their information will be given to the town hall separately (find out more from your employer).

3. What language do people speak in Brussels?

Quite often the answer is: "yours". There are so many people who speak foreign languages in Brussels, with the most common being English. To integrate better into society, however, French or Dutch are indispensable.

4. How do I get around Brussels?

The best way to avoid traffic jams is to hire a bicycle at <http://www.villo.be>. Public transport is also a good alternative. STIB has a network of metro, tram and bus services. De Lijn and TEC are the bus companies serving the outlying regions. They go to many different places in Brussels. In Brussels, the same ticket lets you travel with four companies (STIB, De Lijn, TEC and SNCB).

5. Joining a mutual society

In Belgium it is mandatory to join a mutual society in order to belong to the Belgian social security system. In particular, this will allow you to be reimbursed for your healthcare expenses. Hospitalisation insurance is also recommended.

<http://www.inami.fgov.be/fr/professionnels/autres/mutualites/Pages/contactez-mutualites.aspx#.V2FpoY9OKUk>

6. Paying your taxes

Once a year, around May, you will receive a brown envelope containing your personal income tax declaration form. You must declare all your income for the past year and send the form to the tax authorities! To do this, your employer will give you a form 281.10!

7. Separate your waste!

It is compulsory to separate household waste, or you risk facing a fine! Bags of different colours depending on the type of waste can be purchased in supermarkets. The day your bags are collected depends on where you live. For details, go to www.arp-gan.be

8. How do I open a bank account?

Local banks are well prepared for expat customers. Take a look on the Internet before you arrive. It is often possible to open an account from outside the country.

9. Where can I buy food?

There are some very good supermarkets and in most districts you will find small grocers, butchers, bakeries and more and more organic stores. Don't miss the weekly markets in the different districts; this is the time to meet people.

10. I'm fed up with cooking. Are there any restaurants in my area?

There are hundreds of restaurants to please all tastes. You can search for a restaurant and book a table on <http://www.resto.be>. You can also order home deliveries from Deliveroo and TakeEatEasy, which both offer high-quality service.

1. Op zoek naar een woning?

Op <http://www.immoweb.be> vindt u een grote selectie van woningen om te huren of te kopen, en wel in het Frans, Nederlands en Engels. Het is ook interessant om direct contact op te nemen met makelaars die regelmatig rechtstreeks van de eigenaren aanbiedingen ontvangen. Er zijn ook appartementhotels en je ook appartementen met meerderen huren natuurlijk!

2. Moet ik mij ergens registreren?

Ja, absoluut. Als je eenmaal verhuisd bent, moet u gewoon naar het gemeentehuis (dienst vreemdelingen) stappen om een aanvraag voor een Belgische verblijfstitel aan te vragen. Een paar dagen later, komt er dan een politieagent bij u langs om uw adres te controleren. De enige uitzondering zijn diplomaten en EU-ambtenaren : hun gegevens worden op een andere manier aan de gemeente meegedeeld (na te vragen bij uw werkgever).

3. Welke taal spreekt men in Brussel?

Vaak zal het antwoord zijn "die van jou". Er zijn zoveel mensen die vreemde talen spreken in Brussel, maar de meest voorkomende is het Engels. Om u beter te integreren zijn Frans of Nederlands niettemin absoluut aan te raden.

4. Hoe verplaats je je in Brussel?

De beste manier om files te vermijden is om een fiets te huren via <http://www.villo.be>. Het openbaar vervoer is ook een goed alternatief. De MIVB heeft een netwerk van metro's, trams en bussen. De Lijn en TEC de busmaatschappijen van de aangrenzende regio's bedienen heel wat haltes in Brussel. In Brussel, kan je met éénzelfde ticket gebruik maken van 4 transportbedrijven (MIVB, De Lijn, TEC, de NMBS).

5. Zich aansluiten bij een ziekenfonds

In België is het verplicht om lid te worden van een "mutualiteit" of "ziekenfonds" om deel uit te maken van de Belgische sociale zekerheid. Zo wordt u vergoed voor de kosten van de gezondheidszorg. Hospitalisatieverzekering is ook een aanrader.

<http://www.inami.fgov.be/nl/professionals/andere-professionals/ziekenfonds/Paginas/contacteer-ziekenfondsen.aspx#.V2fqNfl96Uk>

6. Betaal uw belastingen

Eenmaal per jaar, rond de maand mei vindt u een bruine envelop met de aangifte van de personenbelasting in uw brievenbus. U bent verplicht om al uw inkomsten van het voorgaande jaar aan te geven en het document terug te sturen naar de belastingdienst! Uw werkgever zal u daarvoor een fiche 281,10 overmaken.

7. Sorteer uw afval!

Het is verplicht om uw huishoudelijk afval te sorteren zoniet riskeert u een boete! De zakken van verschillende kleuren, afhankelijk van het afval, kunt u in de supermarkten kopen. De ophaaldag hangt af van waar u woont. Alle informatie op de site www.arp-gan.be.

8. Hoe een bankrekening openen?

De banken in Brussel hebben zich goed voorbereid op een expatcliënteel. Neem een kijkje op het internet voor u aankomt. Vaak is het al mogelijk om uw rekening vanuit het buitenland te openen.

9. Waar eten kopen?

Er zijn zeer goede supermarkten en in de meeste wijken vindt u kleine supermarkten, slagers, bakkers en steeds meer biologische winkels. Mis de wekelijkse markten in de verschillende gemeenten niet, want ze zijn een gemakkelijke manier om mensen te ontmoeten.

10. Ik heb geen zin om te koken. Zijn er restaurants in de buurt?

Er zijn honderden restaurants voor elke mogelijke smaak. Je zoekt en boekt gewoon een restaurant op <http://www.resto.be>. U kunt ook vragen aan huis te laten leveren via de diensten van Deliveroo of TakeEatEasy. Zij bieden een goede service.

1. Besoin d'un logement ?

Sur <http://www.immoweb.be> vous trouvez un grand choix d'immeubles à louer et à acheter. Tout cela en français, néerlandais et anglais. Il est également intéressant de contacter les agences immobilières qui reçoivent régulièrement de nouveaux biens de la part des propriétaires. Il existe aussi les apparts hôtels et les logements à partager !

2. Faut-il s'enregistrer quelque part ?

Oui, absolument. Dès que vous avez emménagé dans un logement, il convient de vous rendre à la Maison communale (service étranger) afin de demander un titre de séjour belge. Quelques jours après, un policier passera chez vous pour vérifier votre adresse. Seule exception : les diplomates et les fonctionnaires de l'UE - leurs coordonnées seront signalées à la commune autrement (renseignez-vous auprès de votre employeur).

3. Quelle langue parle-t-on à Bruxelles ?

Assez souvent, la réponse sera : "la vôtre". Il y a tant de gens qui parlent de langues étrangères à Bruxelles dont la plus courante est l'anglais. Néanmoins pour s'intégrer au mieux, le français ou le néerlandais sont indispensables.

4. Comment se déplacer à Bruxelles?

Le meilleur moyen d'éviter les embouteillages est de louer un vélo sur <http://www.villo.be>. Les transports en commun sont aussi une bonne alternative. La STIB dispose d'un réseau composé de métro, trams et bus. De Lijn et la TEC sont des compagnies de bus de régions périphériques. Elles desservent de nombreux arrêts à Bruxelles. A Bruxelles, un même ticket vous permet de bénéficier de 4 compagnies (STIB, De Lijn, TEC, SNCB).

5. S'affilier à une mutualité

En Belgique il est obligatoire de s'affilier à une « mutualité » afin de faire partie du système de sécurité sociale belge. Cela vous permettra notamment d'être remboursé de vos frais de soins de santé. Une assurance hospitalisation est également conseillée. <http://www.inami.fgov.be/fr/professionnels/autres/mutualites/Pages/contactez-mutualites.aspx#.V2FpoY9OKUk>

6. Payer vos taxes

Une fois par an, vers le mois de mai vous recevrez une enveloppe brune qui contient la déclaration fiscale à l'impôt des personnes physiques. Vous êtes tenus d'y déclarer l'ensemble de vos revenus de l'année écoulée et de renvoyer le formulaire à l'administration fiscale ! Pour se faire votre employeur vous remettre une fiche 281.10 !

7. Triez vos déchets!

Il est obligatoire de trier ses déchets ménagers sans quoi vous risquez une amende ! Des sacs de couleurs différentes en fonction des déchets peuvent être achetés dans les supermarchés. Le jour de collecte des sacs dépend de l'endroit où vous habitez. Consultez tous les détails sur le site www.arp-gan.be

8. Comment ouvrir un compte en banque?

Les banques sont bien préparées aux clients expatriés. Jetez un œil sur internet avant d'arriver. Souvent, il est déjà possible d'ouvrir son compte depuis l'étranger.

9. Où acheter à manger?

Il y a de très bons supermarchés et dans la plupart des quartiers vous trouverez des petites épiceries, boucheries, boulangeries et de plus en plus de magasins bios. Ne ratez pas les marchés hebdomadaires dans les différentes communes, c'est l'occasion de rencontrer du monde.

10. J'en ai marre de cuisiner. Y a-t-il des restaurants dans le coin ?

Il y a des centaines de restaurants qui plairont pour tous les goûts. Vous pouvez chercher et réserver un restaurant sur <http://www.resto.be>. Vous pouvez également demander de faire livrer à votre domicile grâce aux services de Deliveroo ou de TakeEatEasy qui offrent un service de qualité.
